



Mietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2009

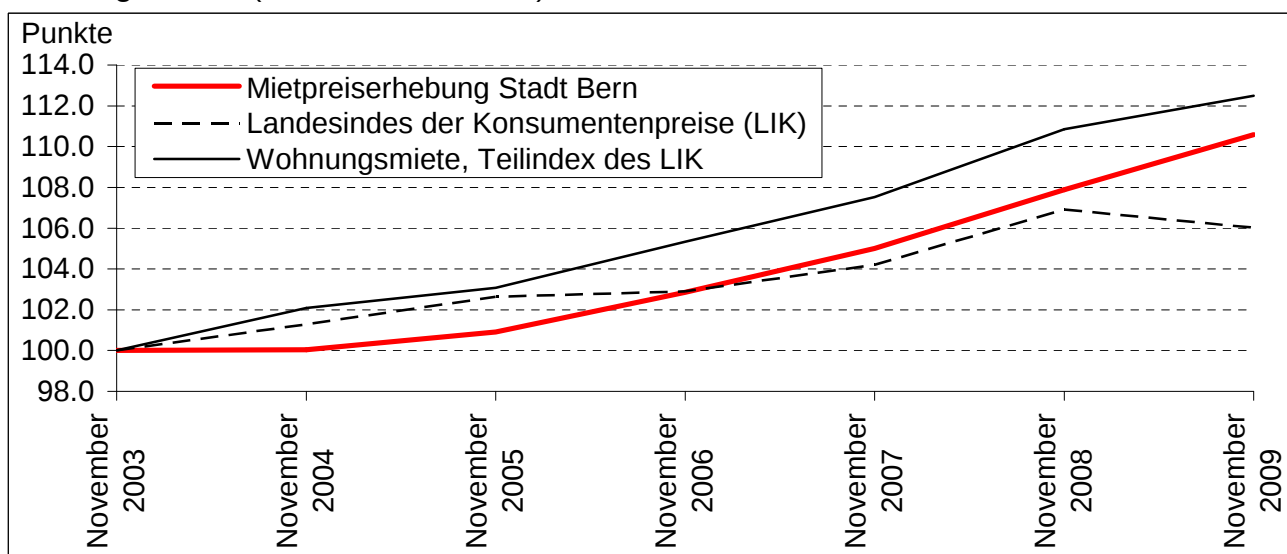
Ungebremster Anstieg der Mietpreise in der Stadt Bern

Bern, 6. Juli 2010. Der Mietpreisindex der Stadt Bern erreicht im November 2009 den Stand von 110,6 Punkten (Basis November 2003=100). Gegenüber dem Vorjahreswert von 107,9 Punkten entspricht das einem Anstieg um 2,5 %. Dies zeigt die Mietpreiserhebung der Statistikdienste der Stadt Bern.

Im November 2009 beläuft sich in der Stadt Bern der durchschnittliche Nettomietzins einer Einzimmerwohnung auf monatlich 645 CHF, bei Zweizimmerwohnungen auf 923 CHF, bei Dreizimmerwohnungen auf 1129 CHF, bei Vierzimmerwohnungen auf 1453 CHF und bei Fünfstückwohnungen auf 1881 CHF.

Der Berner Index der Wohnungsmietpreise erreichte im November 2009 den Stand von 110,6 Punkten (Basis November 2003=100) und liegt somit 2,5 % über dem Vorjahreswert von 107,9 Punkten. Der Vergleich mit dem Landesindex der Konsumentenpreise und dessen Teilindex zu den Wohnungsmieten zeigt einerseits, dass der Mietpreisanstieg in der Stadt Bern seit 2003 unter dem Schweizer Mittel liegt. Andererseits kann festgehalten werden, dass die Entwicklung der Mietpreise deutlich über jener des gesamten Warenkorbes der Konsumentenpreise liegt.

Der Mietpreisindex der Stadt Bern im Vergleich mit dem Landesindex und dessen Teilindex Wohnungsmieten (November 2003=100)



Quellen: Statistikdienste der Stadt Bern / Bundesamt für Statistik, Sektion Preise

Ein detaillierter Bericht über die Erhebung erscheint im Sommer 2010.

Die Abteilung Stadtentwicklung sowie der Gemeinderat der Stadt Bern haben die in dieser Medienmitteilung enthaltenen Informationen vor der allgemeinen Veröffentlichung zwecks Erfüllung ihrer Aufgaben erhalten.